

Concreto: Un aliado idóneo en mantenimiento y reparación

E cierto tiempo para contar con una tendencia del deterioro de las estructuras. Lo anterior implica incluir en el presupuesto inicial los costos de evaluación y mantenimiento a largo plazo. En la mayoría de los casos dicha planeación no se lleva a cabo y en el caso de darse afectaciones de las estructuras por problemas de diseño o bien por factores externos como inundaciones, sismos entre otros, generan un cuantioso gasto de reparación o reconstrucción.

Con el objetivo de minimizar las posibles afectaciones del concreto durante su periodo de servicio, han surgido nuevas tecnologías como se presenta en la sección de POSIBILIDADES, donde se hace referencia a nuevos avances que promueven soluciones y alternativas, incluso durante catástrofes naturales. Los artículos se enfocan en temas como la forma de minimizar el ataque químico en concreto; edificios resistentes a temblores; el diagnóstico de los principales deterioros en las estructuras de concreto; y un ejemplo e importantes reparaciones en la ciudad costera de Folkstone.

No existe región habitada por el hombre exenta de las inclemencias de la naturaleza debido al cambio climático. De esta forma las ciudades y las estructuras se ven afectadas por incendios, contaminantes externos, huracanes, sismo, inundaciones que la mayor parte del tiempo cobran vidas humanas y representan pérdidas económicas de gran magnitud. México no es la excepción, por lo que en la sección de PORTADA se hace un recuento los impactos ambientales que han afectado nuestro país y de como la tecnología con concreto ha evolucionado para generar estructuras más durables, flexibles y con materiales que ofrezcan una mayor resistencia.

Una de las piezas claves para mejorar la edificación de estructuras con concreto, es el contar con una planeación adecuada de las obras y con buenas prácticas en campo. Con el fin de fortalecer y acrecentar los niveles de calidad en la construcción nos llena de orgullo lograr alianzas con los actores principales en el desarrollo de nuestras ciudades. Es por ello que en la sección de ESPECIAL hacemos referencia al convenio de colaboración y capacitación entre el IMCYC y la Secretaria de Obras y Servicios de la Ciudad de México (SOBSE). Mediante este acuerdo, los funcionarios de la dependencia capitalina y las empresas contratistas que liciten para diversas obras, deberán contar con acreditaciones y certificaciones técnicas emitidas por el Instituto. Lo anterior es vital para contar con personal capacitado, competente y de calidad que permitan la construcción de obras duraderas y eficientes.

Otro claro ejemplo de como la naturaleza no distingue razas ni nivel económico se describe en la sección de INGENIERIA, Venecia, una de las ciudades con más historia, y considerada como Patrimonio de la Humanidad, se ve afectada por las constantes inundaciones y con el objetivo de ofrecer soluciones surge el proyecto Moisés, una gran obra de infraestructura que planea contener el paso del mar Adriático.

El objetivo de los avances en la industria de la construcción, no solo es amortiguar los daños en las edificaciones, sino también el realizar construcciones de bajo costo, en un menor tiempo y con una mayor resistencia. De ahí una tecnología práctica y novedosa que puede dar soluciones rápidas en circunstancias adversas: las cúpulas de concreto inflable descritas en INTERNACIONAL. Finalmente, es necesario aprender y colaborar con otras disciplinas a fin de encontrar métodos y avances que permitan el desarrollo de ciudades con una correcta planeación y sobretodo seguras. De ahí el interés de entrevistar en QUIEN Y DONDE al Ing. Mario Benhumea León, experto en Geofísica, quien con su experiencia y conocimiento nos relata cual es el panorama mundial frente a los desastres naturales cada vez más recurrentes y las piezas clave a considerar en las planeación de las estructuras. Lo cierto es que los materiales y la tecnología son un aliado más para construir, mantener y reparar de manera que las personas vivan en ambientes protegidos y durables.

Los editores