

## Ing. Luis Genaro Bejar

Director fundador BEJAR LOSAS PREFABRICADAS S.A. de C.V.  
info@bejar.mx



# EN BUSCA DE GRANDES ESPACIOS

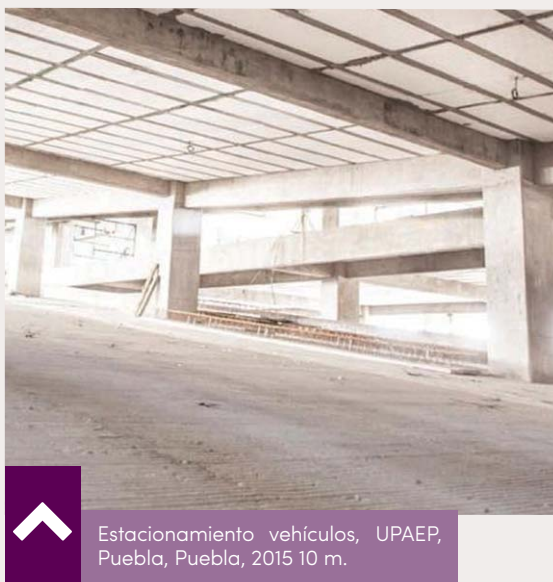
Desde la época Virreinal la arquitectura buscaba armonizar con las técnicas constructivas y materiales de la región para dar solución a las necesidades de edificaciones conventuales, de gobierno y de educación, obteniendo resultados estéticos

desde los más simples hasta casos verdaderamente bellos y funcionales. En cuanto a la necesidad de techar estas edificaciones se mantuvo por mucho tiempo prácticamente un solo sistema a base de rollizos o vigas de madera apoyadas en muros de mampostería alineándose con una viga de madera arrastre que soportaban un relleno de tierra y piedras para terminar con un enladrillado a base de barro, logrando las pendientes necesarias para el desagüe natural de la techumbre o en el caso de un entrepiso se terminaba con un piso de barro o madera.

Existen innumerables casos desde el siglo XVIII donde los espacios de las habitaciones de los diversos edificios, resolvían claros muy grandes para esa época (del orden entre 6 y 7 metros) en salones destinados a dormitorios a la educación o reunión.

Por lo que podemos apreciar ya para entonces, encontrar soluciones técnicas y constructivas para lograr claros mayores era

posición creativamente activa proponiendo nuevos criterios y sistemas constructivos que resuelvan los nuevos y cada vez mayores retos de la arquitectura contemporánea en cuanto a construcciones más grandes, bellas, eficientes y en la actualidad que se logre un nuevo e imperioso tema: que sean sustentables para las generaciones futuras.



Estacionamiento vehículos, UPAEP, Puebla, Puebla, 2015 10 m.

Desde personajes como Le Corbusier hasta Luis Barragán, por citar dos magníficos ejemplos; se buscaba hacer el mejor uso del cemento y del concreto reforzado, como materia prima para resolver los retos de cualquier grande de sus grandes proyectos. Es en este momento histórico, que los especialistas y expertos en la materia debemos de vincularnos con este movimiento y dar a conocer las diversas y

exitosas experiencias que hay en lo referente a los sistemas de losas que resuelven requerimientos de grandes claros, soportando grandes cargas para diversos usos del edificio.

En los últimos veinte años se han estudiado, investigado y aplicado estos sistemas de losa con resultados plenamente satisfactorios, dándole al edificio en cuestión; una solución más eficiente, segura y confiable que asegure una larga vida del inmueble y respalde su inversión.

Actualmente podemos contar con un sistema de losa a base de Viguetas de Alma abierta (elemento resistente semiviguetas) y

bovedillas de poliestireno (elementos aligerante cimbra) que permite techar no solamente el sector vivienda (claros pequeños) sino que este "sistema de piso" se ha venido implementado en edificios destinados al uso habitacional, oficinas, comercial, educacional, en hotelería y hospitalario, así mismo el uso en estacionamientos ya es muy común y todo esto es considerando requerimientos de solicitaciones de carga mayores al habitacional.

El arquitecto ya puede contar con sistemas de losa que cubran grandes claros (hasta 13 metros), que sean ultra ligeros, que sean altamente térmicos y acústicos, lo que



Torre Periférico Las Flores CD MX, 2015. Claros de 12 m.



Fábrica de lácteos San José de Iturbide, Guanajuato 2011. Claros de 13 m.

resulta en edificaciones más ligeras, desde su cimentación y con un mejor comportamiento al sismo.

Sistemas constructivos de losa fáciles de construir, aptos para cualquier proyecto y amables en implementación y sustentables ya que solo requieren del 15% de cimbra en comparación a los sistemas tradicionales, esta es la nueva tendencia, esta es la innovación de que podemos contar en los grandes proyectos de nuestra época. **C**