

Vivienda accesible y de buena calidad

La vivienda es uno de los factores activos que forman patrimonio de las familias, se considera incluso, como un ahorro e inversión. En México y en el mundo es uno de los principales problemas económicos y sociales, el 75% del uso del suelo corresponde al uso de vivienda, de ahí su importancia. Países primermundistas como Francia e Italia, han abordado el tema buscando soluciones que beneficien a la población, en POSIBILIDADES, se describen cuatro ejemplos claves que darán un creciente impulso al sector de vivienda; Carré Lumière; Citylife Milano; Terminal Marítima Puerto de Colonia y Un transporte de Grandes Magnitudes.

En México, como en otros países del mundo, la industria de la vivienda ha tenido un desarrollo significativo en las últimas décadas, en la sección de PORTADA se describe con más detalle ese desarrollo determinado por varios factores; demanda, perfil de formación de los hogares-edades, ingresos, innovación tecnología, medio ambiente entre otros. Se indaga en las estrategias para impulsar al sector de la vivienda con mejor coordinación interinstitucional, desarrollo sustentable, vivienda digna y economía. Se da un panorama que explica hacia dónde va dicho sector; es importante señalar que el contenido en esta sección trabaja con cifras reales, los cuales nos indican que este sector a pesar de sus limitaciones a tenido un gran derrame económico para este año en México, entre otras temas. El objetivo de las vivienderas no es solo construir casa, sino buscar prioridades para contribuir a una nueva etapa de desarrollo urbano.

En VOZ DEL EXPERTO el Arq. José Antonio Soto, nos describe las nuevas tendencias y retos desde un punto de vista del viviendero. La tecnología ha tenido avances notables en los últimos años que han ayudado a mejorar diferentes sectores e industrias y el sector de la vivienda no ha sido excluido de este gran avance. En la sección de INGENIERIA se reseña la tecnología 3D aplicada a la vivienda la cual tiene como origen el país más poblado del mundo: China, donde se describen sus nuevos métodos de construcción.

Finalmente, QUIÉN y DÓNDE resalta el tema de la vivienda y se enriquece con la experiencia de la maestra María Paloma Silva de Anzorena, experta en el financiamiento del mercado de vivienda, el desarrollo urbano y actualmente titular de CONAVI, quien abate el rezago habitacional en el país mediante el diseño de soluciones de vivienda ad-hoc a las necesidades particulares de cada Estado.

Los Editores