

*Singapur es un laboratorio de experimentación e innovación para soluciones humanas, en donde el nuevo paradigma inmobiliario se ajusta a las exigencias del estilo de vida de las metrópolis del futuro.*

# EL ENTRELAZADO:

BLOQUES RESIDENCIALES INTRINCADOS  
PARA UN ESTILO DE VIDA MODERNA



Por: Raquel Ochoa



Cyt imcyc



@Cement\_concrete

Fotografías: cortesía del CIE

# A

sombrosas edificaciones de concreto y cristal trazan la extraordinaria e innovadora ciudad de los Leones. En el sudeste asiático, evoluciona y se renueva cotidianamente una de las ciudades más cosmopolita y competitiva del mundo: Singapur.

Exotismo y modernidad se entrelazan y cobran vida en las calles de la ciudad- estado; la puerta de entrada de las economías desarrolladas al sudeste asiático. Mezcladora de estilos, formas y nuevas tecnología, las confortables e innovadoras edificaciones emprenden el camino hacia la incorporación plena de la arquitectura en un mundo globalizado.

Las nuevas tendencias en arquitectura concretizan la cultura de la globalización y, Singapur, sintetiza y erige esa característica multicultural del fenómeno globalizador que se identifica con un pensamiento libre, innovador y consciente de las exigencias del hombre y su estancia en el planeta. Tal es el caso del ambicioso complejo residencial The Interlace o Entrelazado, diseñado por Ole Scheeren, socio de la "Office for Metropolitan Architecture" (OMA), elegido como "World Building of the Year" en el Festival Mundial de Arquitectura 2015.

Este complejo, está erigido en una de las zonas privilegiadas de la ciudad de los Leones, en medio de parajes dominantes -como son las verdes cordilleras del sur de Singapur-; el emplazamiento de ocho hectáreas, limitado por la carretera Alexandra y la autopista Ayer Rajah, se incorpora al cinturón verde que se extiende entre Kent Ridge, el Cerro Telok Blangah y el Parque Mount Faber, dominando majestuosamente la cordillera.

El concepto arquitectónico del proyecto rompe con el paradigma de la verticalidad ofreciendo una solución lúdica intrincada que se apropia del espacio horizontal. La fórmula: edificar bloques de concreto y cristal



entrelazados sugestivamente e integrados al entorno natural. “Este proyecto es un prototipo para las nuevas condiciones del crecimiento y densidad urbanas integrado con la naturaleza”, enfatiza la firma creativa Ole Scheeren.

## LA SOLUCIÓN CREATIVA

Un diseño que retoma la noción de la vida en comunidad dentro de la sociedad moderna. La estructura está emplazada en una superficie de 170.000 m<sup>2</sup>, dónde 31 bloques de apartamentos apilados de manera hexagonal incitan a crear comunidad, alrededor de ocho grandes espacios abiertos integrados al verde de la cordillera.

El proyecto va más allá del diseño de estructuras verticales. La propuesta es expandirse exterior y entretrejidamente. Con un diseño que brinda espacios para la conectividad social, la idea es generar la convivencia entre sus habitantes y la naturaleza. Para lograrlo, fue necesario un sistema de tres tipos básicos superpuestos en bloques de apartamentos apilados. La propuesta creativa juega con los espacios exteriores verdes, cada espacio fue conquistado en techos, balcones y patios compartidos y cada elemento es parte fundamental de una esplendorosa ciudad sostenible, dónde existe un control del consumo energético. Iluminación, radiación solar, viento. Todo es pieza fundamental para lograr un círculo virtuoso sustentable en el complejo residencial Entrelazado.



“El Diseño genera una amplia red de espacios sociales, privados y colectivos en una reinterpretación radical de la vida contemporánea en comunidad. En lugar de seguir la tipología predeterminada de la vivienda en entornos urbanos densos – racimos de torres aisladas – el diseño convierte el aislamiento vertical en la conectividad horizontal y retoma la noción de comunidad como un tema central en la sociedad actual”, señala el Buró Ole Scheeren. Los 31 bloques de apartamentos constan de seis pisos de altura cada uno, apilándose en una disposición hexagonal logrando una topografía dramática de jardines en terrazas habitables a través de los volúmenes escalonados. Los bloques se filtran en la parte superior de uno al otro para formar un expresivo “entrelazado” espacio que conecta los apartamentos individuales con una vida comunitaria accesible e inclusiva. La geometría inusual de los bloques de construcción hexagonal apilada crea una estructura espacial dramática y están dispuestos en cuatro principales super niveles. Este diseño, genera una multiplicidad de cualidades y opciones para sus habitantes y da una sensación de varias capas o niveles, y un sinfín de posibilidades para vivir.





## ENTRE LO PÚBLICO Y LO PRIVADO

¿Puede un desarrollo residencial lograr reunir exclusividad, seguridad, estilo de vida y la convivencia colectiva? Sí, los creativos del Entrelazado lo demuestran. Este concepto residencial, genera un espacio de experiencia colectiva en la ciudad y reúne el deseo de intimidad de las personas con un sentido de unidad y de vivir en una comunidad. La interacción social se integra con el entorno natural conformando una síntesis de la naturaleza tropical y el espacio urbano habitable.

Un complejo que habita todo el espacio. El concepto creativo juega con el espacio público y privado. Ocho patios expansivos y sus paisajes individuales se definen como el corazón del proyecto y forman identidades espaciales distintas. Cada patio, que abarca una distancia de 60 metros de ancho y se extiende aún más a través de las interconexiones permeables, posee un carácter y un ambiente específico que sirve como lugar de decisiones y e identificador espacial. La ruta peatonal principal del proyecto lleva a los residentes desde la entrada principal, a través de y para los patios como puntos principales de orientación e identificación. En tanto que, un sistema de senderos secundarios trae a los residentes

## DATOS DE INTERÉS

**Nombre del Proyecto:**

**Complejo Residencial Entrelazado.**

**Despacho creativo:**

**Ole Scheeren/OMA.**

**Ubicación:**

**Singapur, por la carretera Alexandra y la autopista Ayer Rajah.**

**Superficie:**

**Ocho hectáreas.**

**Total de bloques:**

**31 entrelazados.**

desde el conector para las puertas delanteras privadas de sus hogares.

Entre las últimas tendencias de conceptos residenciales, la idea de verticalidad unida a la individualidad es una constante. Sin embargo, la propuesta de Ole Scheeren-OMA, provoca y estimula la convivencia colectiva. Una Plaza Central, Teatro Plaza, y el parque acuático ocupan los patios más públicos y centrales. Los espacios tienen numerosas zonas de esparcimiento compartido, tales como una casa club, salas de juego, teatro, karaoke, gimnasios, espacios para correr y salas de lectura, piscina central, solárium, patios circundantes, entre otras áreas de esparcimiento.

## UN PROYECTO SOSTENIBLE

La responsabilidad e interés por preservar el planeta es un ingrediente central de las nuevas tendencias de los complejos residenciales. Para los creativos del complejo residencial de Singapur, no podía ser diferente. Las características de sostenibilidad se incorporan a lo largo del proyecto, a través del análisis del cuidado al medio ambiente y el análisis del sol, el viento y las condiciones micro-climáticas del lugar, integrando estrategias de energía pasiva de bajo impacto. Así las cosas, el diseño, de este innovador complejo residencial, incluye es dar soluciones inteligentes para integrar las estructuras de concreto y cristal al entorno de la isla tropical del sudeste asiático creando comunidad entrelazada con la naturaleza. **C**